

Usnesení
z XV. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Dobrouč,
 které se konalo dne 26. srpna 2008 v hasičské zbrojnici v Dolní Dobrouči.

1. ZO schvaluje práci rady za období od 26. 6. 2008 do 26. 8. 2008.
2. ZO schvaluje změnu usnesení č. 3 ze dne 25. 6. 2008 v poslední větě, která bude znít takto: „Náklady za vyhotovení znaleckého posudku a návrh na vklad hradí kupující.“
3. ZO neschvaluje záměr prodeje části pozemku původního pozemkového katastru p.č.4132/12, v katastrálním území Dolní Dobrouč.
4. ZO schvaluje rozhodnutí zadavatele – obce Dolní Dobrouč o výběru nejvhodnější nabídky na služby – poskytovatele úvěrového rámce na financování stavby „Víceúčelová sportovní hala Dolní Dobrouč“, uchazeče Česká spořitelna a.s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČ: 45244782, ve výši 20 mil. Kč.
5. ZO schvaluje uzavření úvěrové smlouvy s Českou spořitelnou a. s., se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, o přijetí investičního úvěru ve výši 20 mil. Kč, na financování stavby „Víceúčelová sportovní hala Dolní Dobrouč“ a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy za předpokladu, že obec neobdrží v zákonné lhůtě námitku proti rozhodnutí.
6. ZO schvaluje rozhodnutí zadavatele – obce Dolní Dobrouč o výběru nejvhodnější nabídky na vypracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a zajištění autorského dozoru projektanta v průběhu výstavby akce „Kanalizace a ČOV Dolní Dobrouč I. etapa“ uchazeče – firmy VIS Vodohospodářsko-inženýrské služby spol. s r.o., Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové, IČ: 48153362, za nabídkovou cenu 1 890 000,-Kč bez DPH a pověřuje starostu k podpisu smlouvy o dílo za předpokladu, že obec neobdrží v zákonné lhůtě námitku proti rozhodnutí.
7. ZO schvaluje plnění rozpočtu k 20. 8. 2008.
8. ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 7.
9. ZO v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává Změnu č.2 územního plánu obce Dolní Dobrouč formou opatření obecné povahy, v textu dle předloženého návrhu.
10. ZO schvaluje zálohu (kauci) ve výši 50 000 Kč, která bude složena za stavební parcelu v lokalitě Havlův palouk.
11. ZO schvaluje Pravidla postupu prodeje pozemků určených k výstavbě RD v lokalitě „Havlův palouk“ – I. etapa“ v předloženém znění přílohy č. 1. s úpravou bodu 9 „vypuštěním dle skutečných nákladů a nahrazením dle nákladů po výběrovém řízení zhotovitele technické infrastruktury“.
12. ZO schvaluje záměr prodeje pozemků v lokalitě „Havlův palouk“ – I. etapa“ vyznačených v grafické příloze č. 2 (A1-A35), na pozemkových parcelách p.č. 2929/8, 2929/7, 2929/11, 2929/12, 2929/13, 2928/1, 2929/1, 2930/1, PK (2930/1), PK (2931/1), PK (2931/3) a PK (2931/4), v katastrálním území Dolní Dobrouč (podle Pravidel přílohy č. 1). Žádosti o koupi stavební parcely budou přijímány do 31. 12. 2008. K výběru stavební parcely budou zájemci vyzváni v lednu 2009.
13. ZO schválilo zadat v letošním roce poptávku na zhotovitele stavby technické infrastruktury pro bytovou výstavbu 35 RD v lokalitě „Havlův palouk“ – I. etapa“ v k. ú. Dolní Dobrouč podle projektové dokumentace f. Techprojekt s.r.o., Ústí nad Orlicí s termínem zahájení stavebních prací v r. 2009.
14. ZO schvaluje poskytnutí účelového neinvestičního příspěvku na provoz Stacionáře Ústí nad Orlicí v částce do 5 000,-Kč pro rok 2008. ZO pověřuje starostu k podpisu

smlouvy na poskytnutí tohoto příspěvku mezi Obcí Dolní Dobrouč a Městem Ústí nad Orlicí.

Zapsala: Kristýna Skalická