

Usnesení
ze V. zasedání zastupitelstva obce Dolní Dobrouč,
které se konalo dne 25. dubna 2007 v hasičské zbrojnici v D.Dobrouči.

1. ZO schválilo práci rady obce za období od 22.2. do 25.4.2007.
2. ZO schválilo výkup pozemků, parcelní číslo 725/3 o výměře 624 m² a parcelní číslo 4219/3 o výměře 314 m², v katastrálním území Dolní Dobrouč, podle geometrického plánu č. 1180-150/2006, od manželů Karla a Jiřiny Šilarových, za kupní cenu 30,- Kč/m². Obec zaplatí veškeré náklady spojené s převodem pozemků, daň z převodu nemovitostí uhradí prodávající.
3. ZO schválilo výkup pozemků, parcelní číslo 813/2 o výměře 37 m², v katastrální území Dolní Dobrouč, podle geometrického plánu č. 1180-150/2006, od pana Jiřího Kristla, , za kupní cenu 30,- Kč/m². Obec zaplatí veškeré náklady spojené s převodem pozemků, daň z převodu nemovitostí uhradí prodávající.
4. ZO schválilo výkup pozemků včetně porostů, parcelní číslo 602/1 lesní pozemek o výměře 14.349 m² a parcelní číslo 602/2 lesní pozemek o výměře 6.063 m², v katastrálním území Horní Dobrouč, od pana Jiřího Stránského, za kupní cenu nepřevyšující 130 000,- Kč. Obec zaplatí veškeré náklady spojené s převodem pozemků, daň z převodu nemovitostí uhradí prodávající.
5. ZO schválilo záměr prodeje pozemků parcelní čísla 1414, 1416, 1417, 4231, PK 1418 a část 4174 v katastrálním území Dolní Dobrouč.
ZO schválilo objednat vyhotovení geometrického plánu na zaměření místní komunikace u Kubíčkových.
6. ZO schválilo záměr prodeje pozemku parcelní číslo 3171/9 o výměře 463 m², v katastrálním území Dolní Dobrouč, za předpokladu, že kupující nabude vlastnictví pozemků, které jsou součástí stavební parcely č.1, bloku F podle regulačního plánu Švábův kopec a bude mít souhlas ke stavbě rodinného domu..
7. ZO schválilo výkup budovy nákupního střediska čp. 321 na pozemku st. 304/4 v k.ú.Dolní Dobrouč od obchodního družstva Konzum v Ústí nad Orlicí za kupní cenu 2 637 902,- Kč.
8. ZO vyslechlo informace o stavu výstavby na Pustinách..
9. ZO schválilo prodej bytu č. 6 v čp. 226 v Dolní Dobrouči, včetně podílu na stavební parcele č. 364 a pozemkové parcele č. 800/1 v katastrálním území Dolní Dobrouč ve výši 2299/10 000, panu Luďku Leinweberovi, za cenu 113 000,- Kč. Kupní cena bude uhrazena do 30.6.2007.
10. ZO schválilo přidělení půjčky z Fondu rozvoje bydlení Obce Dolní Dobrouč v souladu s vyhláškou č. 13/98 o vytvoření Fondu rozvoje bydlení a jeho užití a dodatku č.1 a č.3 k této vyhlášce, těmto žadatelům:
Společenství vlastníků bytového domu 459 Dolní Dobrouč, Karel Vacek, David Jakubec, Pavel Šisler, Stanislav Šisler, Pavel Stránský, Jolana Havlíková,
Všem žadatelům schválilo půjčku ve výši 50.000,- Kč. Termín pro čerpání půjček schválilo v době od 1.5.2007 do 31.8.2007 a datum splatnosti od 1.9.2007 do 31.8.2012.
11. ZO schválilo plnění rozpočtu k 31.3.2007 a rozpočtovou změnu č. 2. ZO vzalo na vědomí rozpočtovou změnu č. 1..
12. ZO projednalo Hodnotící zprávu hospodaření obce Dolní Dobrouč v roce 2006 a zprávu č.6 o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dolní Dobrouč za rok 2006. ZO schválilo závěrečný účet obce Dolní Dobrouč za rok 2006 bez výhrad.

13. ZO schválilo stočné na rok 2007 ve výši 5,- Kč.
14. ZO schválilo pořízení změny územního plánu obce Dolní Dobrouč dle § 44 písm.a) a d) zákona č. 183/2006 Sb.
15. ZO určilo pana Pavla Šislera a pana Ing. Pavla Vacka zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem změny územního plánu při zpracování zadání změny.
16. ZO pověřilo určeného zastupitele, aby při zpracování zadání změny územního plánu Z2 byly do zadání včleněny následující změnové záměry:
 - • 2.1 – rozšíření ploch BC (čistě obytná zástavba) v lokalitě Havlův palouk (nyní rezerva pro bydlení)
 - • 2.2 – plochu v místě stávající technické čety včlenit do SR (sport, rekreace)
 - • 2.3 – určit plochu pro areál technické čety TV (technické vybavení), tento záměr zpracovat variantně např. prostor za Kubíčkovým statkem
 - • 2.4 – změna ÚSES v lokalitě Havlův palouk a na koupališti
 - • 2.5 – všechna veřejně přístupná prostranství v centru obce, která jsou zastavěna (pěší či jízdní komunikace, mobiliář atd.) včetně komunikační spojky „střed obce-DPS“ včlenit do VPS (veřejně prospěšné stavby)
 - • 2.6 – prostor u statku Vackovi, kde je umístěna dočasná stavba pily Romana Vacka, změnit z obytné na VP (průmysl, skladování)
 - • 2.7 – pozemky Pravoslava Jansy na BV (venkovská obytná zástavba), nyní ostatní plocha a TTP, mimo zastavitelné území
 - • 2.8 – pozemky Břetislava Ulricha v Pustinách na BV, nyní TTP, mimo zastavitelné území
 - • 2.9 – zahrada s dočasnou stavbou Josef Hučka za Smrčinou, současný stav „orná“ mimo zastavitelné území požaduje změnit na takovou kategorii využití, aby mohla být zachována stavba skladu, kterou hodlá prodat.
17. ZO vzalo na vědomí informace starosty obce o víceúčelové sportovní hale a souhlasí se zadáním dokumentace pro územní rozhodnutí.
18. ZO schválilo záměr pořízení bankomatu a pověřilo starostu obce jednáním s firmou Kingstom Consulting s.r.o. a předložením konkrétní nabídky na příštím zastupitelstvu..
19. ZO vzalo na vědomí informace starosty obce o současném stavu akce „Čistírna odpadních vod a kanalizace“.
20. ZO vzalo na vědomí informace p. Matyášové o současném stavu odvádění odpadních vod z domácností v obci Dolní Dobrouč.
21. ZO pověřuje kontrolní výbor prověřením výběrového řízení na právní podporu obce Dolní Dobrouč.

zapsala : Kristýna Skalická

verze pro zveřejnění