

Usnesení

ze VII. zasedání zastupitelstva obce Dolní Dobrouč, kteř se konalo dne 5. září 2007 v hasičské zbrojnici v Dolní Dobrouči.

1. ZO schválilo práci rady za období od 25. června 2007 do 20. srpna 2007.
2. ZO schválilo prodej objektu víceúčelové budovy čp. 88 (pohostinství, sál, byt) na stavební parcele číslo st.52, stavební parcelu číslo st.52 a pozemek parcelní číslo 2101/24 podle GP č. 194-114/2007 a pozemek parcelní číslo 155, v katastrálním území Horní Dobrouč, manželům L. a M. L., podle pravidel obce o prodeji nemovitostí. Budoucí kupující je povinen nabídnout obci převáděné nemovitosti pokud nebude chtít v nebytových prostorách provádět hostinskou činnost.
Všechny nájemní smlouvy uzavřené mezi obcí a budoucím kupujícím – tj. na byt, pohostinství a garáž budou s platností a účinností ukončeny ke dni zápisu vlastnického práva k výše uvedenému do katastru nemovitostí ve prospěch kupujících.
3. ZO schválilo dodatek č. 1 ke smlouvě č. 0290991-9-01 o poskytnutí úvěru na stavební spoření uzavřené dne 10.9.2003 (pro plynofikaci obce) s Českomoravskou stavební spořitelnou a.s.
4. ZO schválilo záměr prodeje pozemků parcelní čísla 4121/81 o výměře 25 m², 4121/86 o výměře 25 m² a 4121/87 o výměře 58 m², v katastrálním území Dolní Dobrouč.
5. ZO schválilo záměr prodeje pozemků parcelní čísla st.797/2 o výměře 24 m², 4131/13 o výměře 24 m² a 4131/10 o výměře 165 m², v katastrálním území Dolní Dobrouč.
6. ZO schválilo záměr prodeje pozemků, parcelní čísla 250/4, 252/1 a 1901/2, v katastrálním území Horní Dobrouč.
7. ZO neschválilo směnu pozemku p.č. 4156/6 v k.ú. Dolní Dobrouč za část pozemku p.č. 327/1 v k.ú. Dolní Dobrouč pana M.K..
8. ZO schválilo záměr prodeje pozemku parcelní číslo 4156/5, v katastrálním území Dolní Dobrouč.
9. ZO neschválilo přijetí daru části pozemku p.č. 4470/2 v k.ú. Dolní Dobrouč od manželů K. a M. M..
10. ZO schválilo výkup pozemků, část st.p.č. 612-zastavěná plocha, st.p.č. 703/2-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 129 m², st.p.č. 986-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 228 m², st.p.č. 987-zastavěná plocha a nádvoří o výměře 108 m², p.p.č. 1297/2-ostatní plocha o výměře 3480 m², p.p.č. 1297/3-ostatní plocha o výměře 545 m², p.p.č. 1297/4-ostatní plocha o výměře 301 m², komín na p.p.č 1297/3, pozemky ve zjednodušené evidenci jako pozemky původního pozemkového katastru (PK) č. st. 612 o výměře 11 m², č. 1297 o výměře 120 m², od pana J.D.. Veškeré náklady spojené s převodem nemovitostí hradí prodávající.
11. ZO schválilo záměr prodeje bytu č. 1 v čp. 571 včetně podílu na společných částech domu čp. 571 o velikosti 1641/10 000, na stavební parcele č. 978 o výměře 309 m² a přilehlé pozemkové parcele č. 3174/4 o výměře 626 m² o velikosti 1641/10 000 a včetně vybavení bytu a venkovních úprav dle směrnice č. 1/2006 obce Dolní Dobrouč o prodeji bytů a bytových domů a dle zákona 72/1994 Sb..
ZO schválilo podmínky pro prodej bytu č. 1 v čp. 571 včetně podílu na společných částech domu čp. 571 o velikosti 1641/10 000, na stavební parcele č. 978 o výměře 309 m² a přilehlé pozemkové parcele č. 3174/4 o výměře 626 m² o velikosti 1641/10 000 a včetně vybavení bytu a venkovních úprav. Prodej proběhne veřejným výběrovým řízením obálkovou metodou s min. prodejní cenou 553 000,- Kč. Při nabídce se bude skládat jistina v hodnotě 30 000,-Kč. Nabídka po zaplacení jistiny bude možno podávat do 15.10.2007 do 10,00 hodin. Obálky s nabídkami bude otevírat rada obce na svém zasedání 15.10.2007. Otevírání bude přístupné veřejnosti.

12. ZO schválilo vyřazení kopírovacího stroje Minolta 1050, inventární číslo 5000000061 z majetku obce.
13. ZO schválilo rozpočtovou změnu č. 6.
14. ZO vzalo na vědomí rozpočtovou změnu č. 4 a rozpočtovou změnu č. 5 Rady obce Dolní Dobrouč.
15. ZO dle ustanovení § 47 odst.5) zákona č. 183/2006 Sb. schválilo zadání změny Z2 územního plánu obce Dolní Dobrouč, jak bylo zpracováno pořizovatelem p.Franzem z odboru regionálního rozvoje MěÚ v Ústí nad Orlicí.
16. ZO stanovilo v souladu s ustanovením § 48 odst.1) zákona č. 183/2006 Sb., že pro změnu Z2 nebude zpracován koncept změny územního plánu.
17. ZO uložilo starostovi obce zajistit u oprávněné osoby zpracování návrhu změny Z2 územního plánu.
18. ZO schválilo návrh smlouvy Kanalizace a ČOV Dolní Dobrouč I. etapa – pasportizace s firmou VIS, spol. s r.o. Hradec Králové.
19. ZO schválilo návrh smlouvy Kanalizace a ČOV Dolní Dobrouč I. etapa – Příprava a organizační zajištění žádosti o podporu na Státní fond životního prostředí ČR, projekt v rámci operačního programu ŽP s firmou VIS, spol. s r.o. Hradec Králové.
20. ZO schválilo návrh smlouvy Vypracování investičního záměru dokončení kanalizace Dolní Dobrouč s firmou VIS, spol. s r.o. Hradec Králové.
21. ZO udělilo souhlas s veřejnoprávní smlouvou s městem Letohrad o zajišťování výkonů úkolů podle zákona o obecní policii.
22. ZO rozhodlo zajistit přeložku VN mimo areál hřiště.

zapsala : Kristýna Skalická

verze pro zveřejnění

vyvěšeno : 6. 9. 2007

sejmuto :