



Obec Dolní Dobrouč

Dolní Dobrouč čp. 380, PSČ 561 02

Příloha č. 1 k Čj. OUDD/940/2019/ST

Počet listů: 2

Zápis z 17. jednání Rady obce Dolní Dobrouč ze dne 17. 6. 2019.

Přítomni: Pavel Šisler, Jaroslav Chotěnovský, Bc. Dita Hasíková, Lukáš Pecháček, Bc. Dana Petráčková
Omluveni: ---
Hlasování: ano – ne – zdržel se
Zápis: Kristýna Pražáková

Program jednání rady obce:

1. výběrové řízení
2. pozemky
3. ostatní

1. RO schvaluje výběr dodavatele společnost STRABAG a.s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 Smíchov, IČ 60838744 na stavební práce akce: „REKO MK Dolní Dobrouč mezi čp. 30-327“, za nejnižší nabídkovou cenu 1 774 207,50Kč bez DPH a pověřuje starostu obce uzavřít s vybraným dodavatelem smlouvu o dílo v předloženém znění k nabídce ze dne 7. 6. 2019. 5 – 0 – 0
2. RO schvaluje pronájem částí pozemku parcelní číslo 4130/1 o výměře cca 50 m² v k.ú. Dolní Dobrouč, za účelem stání pro osobní auta, panu [REDAKCE], na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za roční nájemné 2,00 Kč/m². Zpevněná plocha bude z rozebíratelného materiálu. Nájemce si na vlastní náklady zajistí vyjádření správců sítí. 5 – 0 – 0
3. RO schvaluje pronájem částí pozemkové parcely parcelní číslo 4130/6, nově oddělená díl p.č. 4131/34 o výměře 4 m² (podle GP 1961-20/2019) v k.ú. Dolní Dobrouč [REDAKCE], za účelem odběru užitkové vody ze studny, včetně zařízení vystrojené studny a nadzemní ruční pumpy, na dobu neurčitou min. 5 let, s tříměsíční výpovědní lhůtou, za roční pronájem 200,00Kč. Nájemce si zajistí na vlastní náklady u příslušného vodoprávního úřadu povolení k odběru podzemní vody. Pronajímatel neručí za vydatnost a množství vody ve studni. Pokud bude vyměřen poplatek za odběr vody ze studny, uhradí jej nájemce. 5 – 0 – 0
4. RO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2018601/SOBS VB/01 s názvem: Horní Dobrouč, č. parc. 1621/6-knn, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická

- 874/8, IČO 24729035, zastoupenou na základě plné moci společností Elektromontáže Votroubek s.r.o., se sídlem Jiráskova 318, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČ 28791274, za účelem zřízení, umístění a provozování nového kabelového vedení NN a pilíře NN přes p.p.č. 2042, 2043, 1621/6 k. ú. Horní Dobrouč, jak je vyznačeno v přiložené situaci trasy, za jednorázovou cenu 50,00 Kč/bm a za podmínek, uvedených v předloženém znění smlouvy. 5 – 0 – 0
5. RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemkové parcely parcelní číslo 2095/2 o výměře 267 m² a pozemkové parcely parcelní číslo 2095/6 o výměře 63 m² v k.ú. Horní Dobrouč. 5 – 0 – 0
6. RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemkové parcely parcelní číslo 1922/1 o výměře cca 250 m² v k.ú. Horní Dobrouč. 5 – 0 – 0
7. RO schvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemkové parcely parcelní číslo 2928/8 a 2921/2 o výměře cca 180 m² v k.ú. Dolní Dobrouč. 4 – 0 – 1
8. RO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu (pachtu) pozemkové parcely parcelní číslo 171/1 o výměře 6000 m² v k.ú. Horní Dobrouč, za účelem sečení trávy. 5 – 0 – 0
9. RO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu (pachtu) pozemkové parcely parcelní číslo 111/1 o výměře 1918 m² v k.ú. Horní Dobrouč, za účelem sečení trávy. 5 – 0 – 0
10. RO neschvaluje zveřejnění záměru pronájmu části pozemkové parcely parcelní číslo 4418/7, 214/4, 214/5 a 221/2 o výměře cca 100 m² v k.ú. Dolní Dobrouč, za účelem zřízení zahrádky a posezení. 5 – 0 – 0
11. RO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu (pachtu) pozemkové parcely parcelní číslo 2484/1 o výměře 741 m² a pozemkové parcely parcelní číslo 2484/2 o výměře 1237 m² v k.ú. Dolní Dobrouč, za účelem zemědělského využití. 3 – 0 – 2
12. RO schvaluje předloženou výzvu k podání nabídky, vč. zadávací dokumentace pro výběrové řízení ve zjednodušeném řízení mimo režim zákona, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a podle směrnice č. 1/2017 obce Dolní Dobrouč upravující pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu mimo režim zákona ze dne 13. 2. 2017, na nákup nového dopravního automobilu pro jednotku SDH Dolní Dobrouč s názvem veřejné zakázky „014D241009285-Dolní Dobrouč- Dopravní automobil“. Osloveni budou min. 3 dodavatelé. RO do komise pro výběr dodavatele jmenuje Ing. Aleše Nováka a Jana Beneše. 5 – 0 – 0
13. RO schvaluje předloženou výzvu k podání nabídky, vč. zadávací dokumentace pro výběrové řízení ve zjednodušeném řízení mimo režim zákona, v souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“) a podle směrnice č. 1/2017 obce Dolní Dobrouč upravující pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu mimo režim zákona ze dne 13. 2. 2017, na nákup nového dopravního automobilu pro jednotku SDH Lanšperk s názvem veřejné zakázky „014D241009287-Dolní Dobrouč- Lanšperk- Dopravní automobil“. Osloveni budou min. 3 dodavatelé. RO do komise pro výběr dodavatele jmenuje Ing. Aleše Nováka a Jana Beneše. 5 – 0 – 0

14. RO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě s firmou Alberon Letohrad s.r.o., IČ 27461289 o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro uložení chráničky HDPE pro budoucí optickou datovou síť po pozemcích obce parcelní čísla 3162/3, 3167/1 v k. ú. Dolní Dobrouč (v rozsahu dle zákresu v příložené situaci) a podle příloženého návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Cena za zřízení služebnosti je stanovena 50,00 Kč za 1 metr běžný bez DPH. Veškeré náklady s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene a vkladem do katastru nemovitostí uhradí strana oprávněná.
5 – 0 – 0
15. RO souhlasí s umístěním inženýrské sítě – zemní kabel NN – v pozemcích p. č. 2042, 2043, 202/5 a 2052 v k. ú. Horní Dobrouč (účelové komunikace č. U9 a U10), za účelem vytvoření nového odběrného místa ČEZ Distribuce a.s. na p. p. č. 1621/6 v k. ú. Horní Dobrouč, dle žádosti Energomontáže Votrobek s.r.o., Rychnov nad Knežnou ze dne 5. 6. 2019 za splnění podmínky, že uvedené komunikace zůstanou během provádění prací trvale průjezdné.
5 – 0 – 0
16. RO schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor a nájmu pozemku č. S0054/2017 s Českým svazem chovatelů, z.s., IČ: 05832977, Dolní Dobrouč čp. 502. Předmětem dodatku je rozšíření pronájmu o bezodtokovou požární nádrž v areálu bývalého koupaliště.
5 – 0 – 0
17. RO schvaluje výpůjčku přísálí kina čp. 180 v Dolní Dobrouči Základní umělecké škole Jaroslava Kociána, Ústí nad Orlicí, Smetanova čp. 1500 k uspořádání Absolventského koncertu [REDACTED] dne 25. 6. 2019.
5 – 0 – 0
18. RO schvaluje prodloužení nájmu bytu č. 1 v čp. 374 paní [REDACTED]
[REDACTED] do 30. 6. 2021.
5 – 0 – 0
19. RO schvaluje prodloužení nájmu bytu č. 8 v čp. 389 [REDACTED]
[REDACTED] do 30. 6. 2021.
5 – 0 – 0
20. RO schvaluje zapůjčení vozidla Opel Vivaro 3E04147 na cestu do Gunzburg a zpět ve dnech 7. – 10. 7. 2019 panu [REDACTED] za jednorázovou úplatu 2 500,- Kč, která je splatná před zapůjčením vozidla.
5 – 0 – 0

Pavel Šisler
starosta obce



Zapsala: Kristýna Pražáková

Verze pro zveřejnění – bez osobních údajů.

