



Obec Dolní Dobrouč

Dolní Dobrouč čp. 380, PSČ 561 02

Příloha č. 1 k Čj. OUDD/1251/2019/ST

Počet listů: 1

Zápis z 21. jednání Rady obce Dolní Dobrouč ze dne 9. 9. 2019.

Přítomni: Pavel Šisler, Lukáš Pecháček, Dana Petráčková, Jaroslav Chotěnovský, Dita Hasíková

Omluveni: ---

Hlasování: ano – ne – zdržel se

Zápis: Dana Petráčková

Program jednání rady obce:

1. pozemky
2. byty, nebyty
3. ostatní

1. RO schvaluje uzavření pachtovní smlouvy na pronájem pozemkové parcely parcelní číslo 2484/1 o výměře 741 m² a pozemkové parcely parcelní číslo 2484/2 o výměře 1237 m² v k.ú. Dolní Dobrouč, Mysliveckému spolku Dolní Dobrouč, IČO4473826, se sídlem Dolní Dobrouč čp. 218, za účelem zemědělského využití, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou k 30. říjnu kalendářního roku na následující období, za roční nájemné 0,16 Kč/m².

3 – 0 – 2

2. RO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene služebnosti inženýrské sítě, s vlastníkem pozemkové parcele p.č. 2004 v katastrálním území Lanšperk, Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, Dlážděná čp. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město, IČO 709 94 234, za účelem zřízení, umístění a provozování stavby veřejné kanalizace v rámci akce „Kanalizace Dolní Dobrouč – odkanalizování místní části Lanšperk+ ČOV“, za jednorázovou úhradu 10.000,00Kč + DPH a podle podmínek stanovených v předloženém znění smlouvy č.j. S 26 627/2019-SŽDC-OŘ HKR-NT.

5 – 0 – 0

3. RO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene služebnosti inženýrské sítě, s vlastníkem pozemkové parcele p.č. 2009 v katastrálním území Lanšperk, Povodím Labe, státním podnikem, Víta Nejedlého čp. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČO 708 90 005, za účelem zřízení, umístění a provozování stavby veřejné kanalizace v rámci akce „Kanalizace Dolní Dobrouč – odkanalizování místní části Lanšperk+ ČOV“, za pětinasobek ročního užítku za 1m²,

který se sjednává ve výši 7,-Kč/m² za rok, v minimální výši 1000.-Kč a podle podmínek stanovených v předloženém znění smlouvy. 5 – 0 – 0

4. RO schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení úplatného věcného břemene služebnosti inženýrské sítě v předloženém znění, na akci „Kanalizace Dolní Dobrouč - odkanalizování místní části Horní Dobrouč“, a to s vlastníky dotčených pozemků stavbou (viz příloha: seznam dotčených pozemků – 1. část a povinných z věcného břemene), za účelem umístění kanalizačního zařízení, vstupu na pozemek, provádění oprav a údržby, ve prospěch vlastníka kanalizace oprávněné Obce Dolní Dobrouč, a to v rozsahu, jak je vyznačeno v příložené situaci každé jednotlivé smlouvy, za jednorázovou úhradu 100,- Kč. Smlouva o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě bude uzavřena nejpozději do 1 roku ode dne kolaudace stavby s názvem „Kanalizace Dolní Dobrouč - odkanalizování místní části Horní Dobrouč“. 5 – 0 – 0
5. RO schvaluje pronájem pozemkové parcely parcelní číslo 95/2 o výměře 137 m² a pozemkové parcely parcelní číslo 42/2 o výměře 27 m² v katastrálním území Lanšperk, manželům [REDAKCE], za účelem údržby pozemků v sousedství jejich nemovitosti stavby stodoly, která je součástí pozemku st. 19 v k.ú. Lanšperk, na dobu neurčitou min. 5 let, za údržbu. Pokud se nájemce nedohodne s vlastníkem sousedního pozemku 95/1 v k. ú. Lanšperk na společné hranici, zajistí si nájemce na vlastní náklady její vytyčení. 4 – 0 – 0
6. RO bere na vědomí žádost o vyjádření k projektové dokumentaci podané Ing. Pavlem Vackem, Projekční kancelář pro pozemní stavby, Vrbova čp. 655, Ústí nad Orlicí, 561 02, IČ: 49312570 a souhlasí se záměrem výstavby RD v Horní Dobrouči na p. p. č. 404/1 v k. ú. Horní Dobrouč dle předložené projektové dokumentace. 5 – 0 – 0
7. RO bere na vědomí cenovou nabídku společnosti ASMM, Ing. Arch. Alexandr Skalický, Vančurova čp. 1333, 547 01 Náchod, IČ: 11053194, na vypracování dokumentace studie rozšíření Víceúčelové sportovní haly dle specifikace za nabídkovou cenu 98 440 Kč a pověřuje investičního referenta objednáním těchto projekčních prací. 5 – 0 – 0
8. RO schvaluje uzavření dodatku č. 2 k nájemní smlouvě k bytu č. 4 v čp. 444 se zvýšením nájemného za rekonstrukci bytu a prodloužením nájemní smlouvy do 31. 12. 2021 s paní [REDAKCE]. 5 – 0 – 0
9. RO Schvaluje uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 10. 7. 2000 na pronájem kina v Dolní Dobrouči umístěném v budově čp. 180 v Dolní Dobrouči. 5 – 0 – 0
10. RO schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu č. S0155/2018 ze dne 4. 12. 2018 uzavřenou s firmou Silyba a.s., Dolní Dobrouč čp. 110, IČ: 25916203. 5 – 0 – 0
11. RO schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí programové účelové dotace na požární techniku a věcné prostředky požární ochrany jednotky SDH obce z rozpočtu Pardubického kraje na rok 2019 – II. kolo. 5 – 0 – 0

Zapsala: Kristýna Pražáková
Verze pro zveřejnění – bez osobních údajů.

2/2

 Pavel Šisler
starosta obce

