



Obec Dolní Dobrouč

Dolní Dobrouč čp. 380, PSČ 561 02

Příloha č. 1 k Čj. OUDD/304/2020/ST

Počet listů: 1

Zápis z 34. jednání Rady obce Dolní Dobrouč ze dne 6. 4. 2020.

Přítomni: Pavel Šisler, Lukáš Pecháček, Bc. Dita Hasíková, Bc. Dana Petráčková, Jaroslav Chotěnovský

Omluveni: ---

Hlasování: ano – ne – zdržel se

Zápis: Kristýna Pražáková

Program jednání rady obce:

1. Pozemky
2. Byty
3. Nebyty

1. RO schvaluje dohodu o zrušení zákazů zřízených smlouvou o právu stavby č. S0121/2018 uzavřenou ze dne 1.11.2018 na p.p.č. 2931/25 v k.ú. Dolní Dobrouč, s manželi panem [redacted] a paní [redacted]. Předmětnou smlouvou se ruší zákazy zatížení a zcizení k pozemkům p.č. st. 1291 a p.č. 2931/25, zapsaných na listu vlastnictví 1531 pro obec a k.ú. Dolní Dobrouč. Správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí hradí vlastníci. 5 – 0 – 0
2. RO schvaluje dohodu o zrušení zákazů zřízených smlouvou o právu stavby č. S0015/2017 uzavřenou ze dne 12.4.2017 na p.p.č. 2931/23 v k.ú. Dolní Dobrouč, s manželi panem [redacted] a paní [redacted]. Předmětnou smlouvou se ruší zákazy zatížení a zcizení k pozemkům p.č. st. 1281 (oddělený dle GP č. 2051-335/2019 z p.č. 2931/23) a p.č. 2931/23, který je zapsaný na listu vlastnictví 1505 pro obec a k.ú. Dolní Dobrouč. Správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí hradí vlastníci nemovitostí. 5 – 0 – 0
3. RO schvaluje dohodu o zrušení zákazů zřízených smlouvou o právu stavby č. S0013/2019 uzavřenou ze dne 13.3.2019 na p.p.č. 2931/34 v k.ú. Dolní Dobrouč, s panem [redacted]. Předmětnou smlouvou se ruší zákazy zatížení a zcizení k pozemkům p.č. st. 1286 (oddělený dle GP č. 2065-10/2020 z p.č. 2931/34) a p.č. 2931/34, zapsaný na listu vlastnictví 1540 pro obec a k.ú. Dolní Dobrouč. Správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí hradí vlastník nemovitostí. 5 – 0 – 0
4. RO schvaluje dohodu o zrušení zákazů zřízených smlouvou o právu stavby č. S0052/2019 uzavřenou ze dne 20.5.2019 na p.p.č. 2928/5 v k.ú. Dolní Dobrouč,

s panem [REDACTED]. Předmětnou smlouvou se ruší zákazy zatížení a zcizení k pozemkům p.č. st. 1292 (oddělený dle GP č. 2074-23/2020 z p.č. 2928/5) a p.č. 2928/5, který je zapsaný na listu vlastnictví 1540 pro obec a k.ú. Dolní Dobrouč. Správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí hradí vlastník nemovitostí. 5 – 0 – 0

5. RO souhlasí se zřízením zástavního práva na základě Smlouvy o zřízení zástavního práva reg.č.: 2003/600986-011/17/01-005/00/R ze dne 10.03.2020 uzavřené mezi Hypoteční bankou, a.s., IČ 13584324, Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5 a manželi panem [REDACTED] a paní [REDACTED], a to v řízení týkající nemovitostí - pozemků označených jako stavební parcela č. 1282 a pozemkové parcely č. 2931/13 a 2931/14 a dále týkající se práva stavby na pozemku p. č. st. 1282, na pozemku p. č. 2931/13 a pozemku p. č. 2931/14, vše v katastrálním území Dolní Dobrouč. Přestože obec již tyto pozemky a právo stavby nevlastní, nutnost tohoto souhlasu vyplývá z věcného práva zákazu zatížení, které je v katastru nemovitostí zapsáno na LV 1503 na základě smlouvy o zřízení práva stavby č. S0027/2017 ze dne 29.3.2017, s právními účinky zápisu k okamžiku 29.3.2017, pod sp. zn. V-2856/2017-611. 5 – 0 – 0

6. RO schvaluje dohodu o zrušení zákazů zřízených smlouvou o právu stavby č. S0027/2017 uzavřenou ze dne 29.3.2017 na p.p.č. 2931/13 a p. č. 2931/14 v k.ú. Dolní Dobrouč, s manželi panem [REDACTED] a paní [REDACTED]. Předmětnou smlouvou se ruší zákazy zatížení a zcizení k pozemkům p.č. st. 1282 a p.č. 2931/13 a p.č. 2931/14, zapsaných na listu vlastnictví 1503 pro obec a k.ú. Dolní Dobrouč. Správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí hradí vlastník nemovitostí. 5 – 0 – 0

7. RO schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb č. 4991000497 s firmou Ekola České Libchavy s.r.o., České Libchavy 172, 561 14, IČ: 49813862. 5 – 0 – 0

8. RO schvaluje prodloužení nájmu bytu č. 1 v čp. 62 paní [REDACTED] do 31. 10. 2020. 5 - 0 - 0

9. RO schvaluje uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na pronájem kina, kde je upraveno zasílání nájemného na nové č. účtu pronajímatele. 5 – 0 – 0


Pavel Šisler
starosta obce

Zapsala: Kristýna Pražáková.
Verze pro zveřejnění – bez osobních údajů.