



Obec Dolní Dobrouč

Dolní Dobrouč čp. 380, PSČ 561 02

Příloha č. 1 k Čj. OUDD/27/2021/ST

Počet listů: 3

Počet příloh: 2

Zápis z 48. jednání Rady obce Dolní Dobrouč ze dne 23. 11. 2020.

Přítomni: Pavel Šisler, Bc. Dana Petráčková, Bc. Dita Hasíková, Lukáš Pecháček, Jaroslav Chotěnovský
Omluveni: ---
Hlasování: ano – ne – zdržel se
Zápis: Kristýna Pražáková

Program jednání rady obce:

1. Investiční akce
2. Kanalizace
3. Komunikace
4. Pozemky
5. Ostatní

1. RO schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy o dílo číslo 057/2020 (číslo zhotovitele) na realizaci díla „Zokruhování příjezdové komunikace v lokalitě Havlův palouk“ (projektová dokumentace ve stupni pro provádění stavby), uzavřený mezi Obcí Dolní Dobrouč a společností MDS projekt s. r. o., se sídlem Försterova čp. 175, 566 01 Vysoké myto, IČ: 27487938, článek IV, spočívající v prodloužení termínu předání řádně dokončeného díla nov do 31. 12. 2020 z důvodu nepředpokladatelných skutečností v době uzavření smlouvy, které mají přímou souvislost s pandemií nemoci Covid – 19, spočívajících v nedostatku časových a lidských kapacit. 5 – 0 – 0
2. RO schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy o dílo číslo S0064/2020 (číslo objednatele) na realizaci díla s názvem „Energeticky úsporná opatření a modernizace radnice č.p. 380 v Dolní Dobrouči“ (zpracovatel projektové dokumentace), uzavřený mezi Obcí Dolní Dobrouč a společností AG ATELIER s.r.o., se sídlem Komenského 533, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ 260 02 892, článek III, spočívající v prodloužení termínu předání řádně dokončeného díla nově **do 31.12.2020** z důvodu nepředpokladatelných skutečností v době uzavření smlouvy, které mají přímou souvislost s pandemií nemoci COVID-19, spočívajících v nedostatku časových a lidských kapacit. 5 – 0 – 0
3. RO schvaluje s ohledem na technický stav, nesplňující požadavky současné legislativy a končící platností povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových u volných výústí veřejné kanalizace označených V14, V18, V29, ukončení provozu těchto kanalizací pro účely odvádění odpadních vod z navazujících nemovitostí a jejich vypouštění do

recipientu. Zároveň schvaluje s ohledem na plánované podchycení několika dosud nepodchycených nemovitostí v lokalitě Šejv na veřejnou kanalizaci zakončenou ČOV zpracováním žádosti o prodloužení (změnu) povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových u volné výustě V2 a pověřuje investičního referenta veřejnoprávním projednáním této záležitosti. 5 – 0 – 0

4. RO schvaluje aktualizovaný **Kanalizační řád veřejné stokové sítě části obce Dolní Dobrouč – stávající výustě - nepodchycené na ČOV**, zpracovaný Ing. Martinem Hermanem ze společnosti VIS – Vodohospodářsko - inženýrské služby, s.r.o., se sídlem Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové v listopadu 2020 a pověřuje starostu obce podpisem tohoto řádu. 5 – 0 – 0
5. RO bere na vědomí výsledek jednání mezi Obcí Dolní Dobrouč a společností SILYBA a.s., které proběhlo dne 12.11.2020 ve věci žádosti společnosti SILYBA a.s., se sídlem Dolní Dobrouč 110, 561 02 Dolní Dobrouč o poskytnutí příspěvku na vápnění pozemků obhospodařovaných touto společností a určených mimo jiné k aplikaci kalů z ČOV v Dolní Dobrouči a schvaluje poskytnout pro účely vápnění ploch využívaných k aplikaci kalů z ČOV Dolní Dobrouč této společnosti roční příspěvek ve výši 50 000 Kč bez DPH (počínaje rokem 2021) v podobě nákupu materiálu pro vápnění a pověřuje starostu obce uzavřením dohody o poskytnutí příspěvku v souladu se zněním tohoto usnesení. 5 – 0 – 0
6. RO bere na vědomí závěr hlavní prohlídky lávky pro pěší a cyklisty ev. č. L3 (v blízkosti společnosti SEMO výtahy s.r.o.), zpracované Bc Radkem Soukupem, oprávněným ministerstvem dopravy České republiky k provádění hlavních a mimořádných prohlídek mostů na pozemních komunikacích (č. oprávnění 218/2018), který poukazuje na havarijný stav její nosné konstrukce a schvaluje s ohledem na její minimální používání pěší a cyklistickou dopravou její odstranění bez náhrady. 5 – 0 – 0
7. RO schvaluje znění předložené **Dohody o způsobu řešení reklamace** ve věci reklamovaných porušení šachet kanalizace II. etapy, uzavřené mezi Obcí Dolní Dobrouč a zhotoviteli díla „Dokončení kanalizace Dolní Dobrouč – II. etapa“ společností KVIS Pardubice a.s., se sídlem Rosice 151, 533 53 Pardubice, IČO: 46506934 a společností VAKSTAV spol. s r. o. Jablonné n. Orlicí, Jamné nad Orlicí 136, 561 65 Jamné nad Orlicí, IČ: 45537186 a pověřuje starostu obce podpisem této Dohody. 5 – 0 – 0
8. RO bere na vědomí žádost p. [REDAKCE] o doplnění veřejného osvětlení v místech cesty za mostkem u č.p. 5, 6, 10 a č. e. 9 v Horní Dobrouči a pověřuje investičního technika prověřením možností instalace dalšího sloupu VO v těchto místech. 5 – 0 – 0
9. RO schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2020. 5 – 0 – 0
10. RO schvaluje zřízení dalšího (druhého) sjezdu na p.p.č. 2931/32 v katastrálním území Dolní Dobrouč. dle předloženého návrhu p. [REDAKCE]. 5 – 0 – 0
11. RO schvaluje vyřazení majetku Mateřské školy Dolní Dobrouč, okres Ústí nad Orlicí dle předloženého návrhu. 5 – 0 – 0
12. RO doporučuje zastupitelstvu obce schválit poplatek za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů na rok 2021 ve výši 600,00 Kč. 5 – 0 – 0

13. RO schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí užívacích práv ke službě ASPI č. SM-23604-2021 se společností Wolters Kluwer ČR, a. s., U nákladového nádraží 3265/10, 130 00 Praha – Strašnice, IČ: 63077639. 5 – 0 – 0
14. RO schvaluje zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor kanceláře v I. NP čp. 391. 5 – 0 – 0
15. RO schvaluje v rámci výzvy k podání cenové nabídky ze dne 4.11.2020, na činnosti spojené s přípravou a realizací projektu s názvem „Energeticky úsporná opatření a modernizace budovy radnice č.p. 380 v Dolní Dobrouči“, nejvýhodnější nabídku od společnosti DABONA s.r.o., IČ 64826996, se sídlem Sokolovská 682. 516 01 Rychnov nad Kněžnou, za nabídkovou cenu 236 000,- Kč bez DPH, a pověřuje starostu uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu příkazní smlouvu v předloženém znění k nabídce. 5 – 0 – 0
16. RO souhlasí s předloženým záměrem umístění novostavby rodinného domu a garáže na pozemku p.č. 731/1 v k.ú. Dolní Dobrouč, podle situačního zákresu projektanta Libora Fojtíka, z projektové kanceláře Tipos, Ústí nad Orlicí, a to s požárně nebezpečným prostorem, který zasahuje do obecních pozemků p.č. 728 a p.č. 4126 (PK731) v k.ú. Dolní Dobrouč, podle situačního zákresu projektanta Ing. Milana Loskota. Dále RO schvaluje v rámci novostavby rodinného domu na p. p. č. 731/1 v k. Ú. Dolní Dobrouč uložení kanalizační a plynové přípojky do pozemku p. č. 728 v k. Ú. Dolní Dobrouč a souhlasí se zvláštním užíváním komunikace na pozemku p. č. 728 v k. ú. Dolní Dobrouč v době realizace těchto přípojek. 5 – 0 – 0
17. RO schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem nosné konstrukce pro umístění reklamního poutače na pozemku p.č. 2096/17 v k.ú. Dolní Dobrouč, při hlavní silnici II/360 (směr Letohrad- Ústí nad Orlicí), na ploše cca 14 m², firmě CORONA reklamní s.r.o., IČ: 25965255, za roční nájemné 4 000,-Kč. 5 – 0 – 0
18. RO byla seznámena s projektovou dokumentací novostavby rodinného domu na st. 18 a p.p.č. 38 v k.ú. Dolní Dobrouč, zpracovatele projektanta Ing. Marcela Pomikálka, IČ 06823475, Mistrovice 234, a nesouhlasí s umístěním této stavby ve vzdálenosti kratší než je daná vyhláškou č. 501/2006 Sb., od okraje asfaltové komunikace (tj. min. 3m) a od hranice pozemku p.č. 4283/20 v k.ú. Dolní Dobrouč (tj.min.2 m) z důvodu údržby místní komunikace a zachování technického pruhu pro případné uložení inženýrských sítí. 4 – 0 – 1
19. RO schvaluje pěstební a těžební projekty v obecních lesích, včetně ceníků platných cen na rok 2021, předložené správcem obecních lesů OPTIMA s.r.o. Lanškroun, IČ 62026534, se sídlem Wolkerova 448, 563 01 Lanškroun. 4 – 0 – 1
20. RO souhlasí se zveřejněním záměru prodeje části p.č. 113/19 v.k.ú. Horní Dobrouč, a to směnou za sousední části pozemků p.č. 113/17 a p.č. 121/1 v k.ú. Horní Dobrouč pro rozšíření přílehlé komunikace. 5 - 0 – 0
21. RO bere na vědomí žádost pana [REDAKCE] o odstranění spadlého stromu včetně odstranění dalších suchých porostů na p. p. č. 68/1 v k. ú. Lanšperk. Obec provede odstranění stromů, které bezprostředně prokazatelně ohrožují okolní nemovitosti s odkazem na Lesní zákon. RO pověřuje starostu obce prověřením, zda stavba chaty na p. p. č. 100 v k. ú. Lanšperk splňuje stavební zákon, Lesní zákon a je umístěna mimo ochranné pásmo lesa. 5 – 0 – 0

Pavel Šisler
starosta obce

Zapsala: Kristýna Pražáková.
Verze pro zveřejnění – bez osobních údajů.