

Obec Dolní Dobrouč

Dolní Dobrouč čp. 380, PSČ 561 02

Příloha č. 5 k čj. OUDD/936/2018/ST

U S N E S E N Í

**z 21. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Dobrouč, které se konalo
dne 19. září 2018 v hasičské zbrojnici v Dolní Dobrouči**

1. ZO určuje ověřovateli zápisu a členy návrhové komise Mgr. Zdeňku Krejčovou a Marii Kovářovou.

[Výsledek hlasování: PRO - 14, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, NEHLASOVAL – 0]
Usnesení bylo **PŘIJATO**

2. ZO schvaluje návrh programu jednání v předloženém znění.

[Výsledek hlasování: PRO - 14, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, NEHLASOVAL – 0]
Usnesení bylo **PŘIJATO**

3. ZO schvaluje práci rady obce za období od 25. 6. 2018 do 3. 9. 2018.

[Výsledek hlasování: PRO - 14, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, NEHLASOVAL – 0]
Usnesení bylo **PŘIJATO**

4. ZO bere na vědomí předložené návrhy ideových studií místní části Horní Dobrouč lokality „U Michaličky“ (pro smíšenou venkovskou zástavbu) a lokality „Za Masárem“ (pro obytnou zástavbu), zpracovatele REGIO, projektový ateliér s.r.o., se sídlem Hradec Králové, Hořická 50, PSČ 500 02, IČ 260 02 337. Ideová studie je prověření možností podrobného využití daného území a vytvoření podkladu pro další rozhodování v daném území. Řeší dopravní napojení na stávající komunikační systém a vlastní dopravní obsluhu uvnitř lokalit, podrobnější členění lokalit na stavební pozemky, hustotu zástavby, typ zástavby a základní podmínky prostorového uspořádání v grafické formě, vždy ve třech variantách.

[Výsledek hlasování: PRO - 14, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, NEHLASOVAL – 0]
Usnesení bylo **PŘIJATO**

5. ZO schvaluje prodej pozemku a zřízení práva stavby na pozemkové parcele parcelní číslo 2931/32 o výměře 787 m² v katastrálním území Dolní Dobrouč, pro výstavbu rodinného domu v lokalitě „Havlův palouk“, manželům [REDAKCE], za kupní cenu 420,00 Kč/m², podle schválených „Pravidel“ prodeje pozemků v zastupitelstvu obce dne 12. 2. 2014, usnesením č. 5 pro lokalitu Havlův palouk. Dále kupující uhradí částku 60.000,00 Kč za vybudované přípojky inženýrských sítí k převáděné parcele. Kupující bere na vědomí, že pozemek p. č. 2931/32 v k. ú. Dolní Dobrouč je zatížen věcným břemenem pro účely zřízení, provozu, údržby, oprav zařízení distribuční soustavy – kabelových pojistkových pilířů, pro firmu ČEZ Distribuce a. s.

[Výsledek hlasování: PRO - 14, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, NEHLASOVAL – 0]

Usnesení bylo **PŘIJATO**

6. ZO schvaluje prodej pozemku a zřízení práva stavby na pozemkové parcele parcelní číslo 2931/25 o výměře 776 m² v katastrálním území Dolní Dobrouč, pro výstavbu rodinného domu v lokalitě „Havlův palouk“, manželům [REDAKCE], za kupní cenu 420,00 Kč/m², podle schválených „Pravidel“ prodeje pozemků v zastupitelstvu obce dne 12. 2. 2014, usnesením č. 5 pro lokalitu Havlův palouk. Dále kupující uhradí částku 60.000,00 Kč za vybudované přípojky inženýrských sítí k převáděné parcele. Kupující bere na vědomí, že pozemek p. č. 2931/25 v k. ú. Dolní Dobrouč je zatížen věcným břemenem pro účely zřízení, provozu, údržby, oprav zařízení distribuční soustavy – kabelových pojistkových pilířů, pro firmu ČEZ Distribuce a. s.

[Výsledek hlasování: PRO - 14, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, NEHLASOVAL – 0]

Usnesení bylo **PŘIJATO**

7. ZO schvaluje zřízení zástavního práva ve prospěch Hypoteční banky a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 13584324, zastoupené Československou obchodní bankou, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 00001350, k „právu stavby“, které bude zřízeno za účelem financování stavby rodinného domu na pozemku parcelní číslo 2931/25 v k. ú. Dolní Dobrouč, ve prospěch stavebníků manželů [REDAKCE], na dobu trvání práva stavby tj. 5 let.

[Výsledek hlasování: PRO - 14, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, NEHLASOVAL – 0]

Usnesení bylo **PŘIJATO**

8. ZO schvaluje prodej části pozemkové parcely parcelní číslo EN 1430/2 o výměře cca 30 m² v katastrálním území Dolní Dobrouč, paní [REDAKCE]

██████████, za kupní cenu 70,00 Kč/m² a za splnění všech pravidel obce o prodeji pozemků. Veškeré náklady spojené s převodem pozemku uhradí kupující.

[Výsledek hlasování: PRO - 14, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, NEHLASOVAL – 1]
Usnesení bylo **PŘIJATO**

9. ZO schvaluje výkup pozemkové parcely původního pozemkového katastru parcelní číslo PK 620 o výměře 12 m², v katastrálním území Dolní Dobrouč, od manželů ██████████ ██████████, za kupní cenu 70,00 Kč/m². Veškeré náklady spojené s výkupem pozemku nese kupující.

[Výsledek hlasování: PRO - 14, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, NEHLASOVAL – 0]
Usnesení bylo **PŘIJATO**

10. ZO schvaluje zřízení zástavního práva ve prospěch České spořitelny a. s. se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČO: 45244782 k pozemkové parcele parcelní číslo 470/6 v k. ú. Horní Dobrouč, oddělené GP č. 269-25/2018 z p. p. č. 470/1 v k. ú. Horní Dobrouč, které bude zřízeno za účelem financování stavby rodinného domu na pozemku parcelní číslo 470/6 v k.ú. Horní Dobrouč, ve prospěch stavebníka pana ██████████.

[Výsledek hlasování: PRO - 14, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, NEHLASOVAL – 0]
Usnesení bylo **PŘIJATO**

11. ZO schvaluje zřízení zástavního práva ve prospěch Hypoteční banky a. s. Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČO: 13584324, zastoupené ZFP Akademií, a. s., 17. listopadu 3112/12, 690 02 Břeclav, IČO: 26304805, k „právům stavby“, které bude zřízeno za účelem financování stavby rodinného domu na pozemku parcelní číslo 2931/11 v k. ú. Dolní Dobrouč, ve prospěch stavebníků pana ██████████ a slečny ██████████, na dobu trvání práva stavby tj. 5 let.

[Výsledek hlasování: PRO - 14, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, NEHLASOVAL – 0]
Usnesení bylo **PŘIJATO**

12. ZO bere na vědomí informace Ing. Pavla Smejka o investičních akcích obce realizovaných v roce 2018.

[Výsledek hlasování: PRO - 14, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, NEHLASOVAL – 0]
Usnesení bylo **PŘIJATO**

13. ZO schvaluje plnění rozpočtu k 31. 8. 2018.

[Výsledek hlasování: PRO - 14, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, NEHLASOVAL – 0]

Usnesení bylo **PŘIJATO**

14. ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2018.

[Výsledek hlasování: PRO - 14, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, NEHLASOVAL – 0]

Usnesení bylo **PŘIJATO**

15. ZO schvaluje dodatek č. 18 k odpisovému plánu Základní školy Dolní Dobrouč.

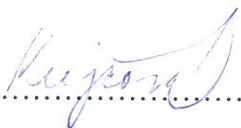
[Výsledek hlasování: PRO - 14, PROTI - 0, ZDRŽEL SE - 0, NEHLASOVAL – 0]

Usnesení bylo **PŘIJATO**

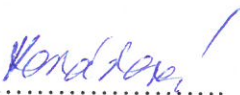
Pavel Šisler
starosta obce


.....

Mgr. Zdeňka Krejčová
ověřovatelka zápisu


.....

Marie Kovářová
ověřovatelka zápisu


.....

Dolní Dobrouč 19. 9. 2018
Zapsala: Kristýna Pražáková



Verze upravená z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Vyvěšeno dne: *24. 9. 2018*
Sejmuto dne:

Záznam o hlasování - 21. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Dobrouč dne 19. září 2018 v hasičské zbrojnici v Dolní Dobrouči

Usnesení č.	1		2		3		4		5		6		7		8		9		10		11		12		13		14		15	
	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z
jméno zastupitele	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z
Beneš Miloš	/			/			/			/			/			/			/			/			/			/		
Hasíková Dita Bc.	/			/			/			/			/			/			/			/			/			/		
Havla Leoš	/			/			/			/			/			/			/			/			/			/		
Hovad Vladimír Ing.	/			/			/			/			/			/			/			/			/			/		
Kovářová Marie	/			/			/			/			/			/			/			/			/			/		
Krejčová Zdeňka Mgr.	/			/			/			/			/			/			/			/			/			/		
Novák Aleš Ing.	/			/			/			/			/			/			/			/			/			/		
Petráčková Dana Bc.	/			/			/			/			/			/			/			/			/			/		
Rajnet Rudolf	/			/			/			/			/			/			/			/			/			/		
Skalický Jiří	/			/			/			/			/			/			/			/			/			/		
Šisler Pavel	/			/			/			/			/			/			/			/			/			/		
Špinler David	/			/			/			/			/			/			/			/			/			/		
Špinler Josef	/			/			/			/			/			/			/			/			/			/		
Vacek Vlastimil Ing.	/			/			/			/			/			/			/			/			/			/		
Zámečník Petr	/			/			/			/			/			/			/			/			/			/		

A = ANO (hlasoval pro návrh)

N = NE (hlasoval proti návrhu)

Z = ZDRŽEL SE (zdržel se hlasování)

/////// nehlasoval

Handwritten signatures and initials in blue ink.