



Obec Dolní Dobrouč

Dolní Dobrouč čp. 380, PSČ 561 02

U S N E S E N Í

**z 5. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Dobrouč, které se konalo
dne 10. června 2015 v hasičské zbrojnici v Dolní Dobrouči**

1. ZO určuje ověřovateli zápisu a členy návrhové komise Mgr. Zdeňku Krejčovou a Bc. Ditu Hasíkovou.
2. ZO schválilo návrh programu jednání v předloženém znění s doplněním bodu č. 15 dle návrhu zastupitele R. Rajneta.
3. ZO bylo seznámeno se zprávou kontrolního výboru.
4. ZO schvaluje práci rady obce za období od 24. 2. 2015 do 8. 6. 2015.
5. ZO schvaluje prodej stavebních parcel parcelní čísla st. 840/1 o výměře 48 m², st. 840/2 o výměře 26 m² (pod trafostanicí u mateřské školy) a st. 953/1 o výměře 55 m², v katastrálním území Dolní Dobrouč (pod trafostanicí u domu s pečovatelskou službou), společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, IČ 24729035, za kupní cenu 150,00 Kč/m² a za splnění všech pravidel obce o prodeji pozemků.
6. ZO schvaluje výkup pozemků vedených ve zjednodušené evidenci jako parcely PK st. 89 díl 1 o výměře 70 m², PK st. 89 díl 2 o výměře 24 m², PK 4132/13 o výměře 25 m² a PK 4132/14 díl 2 o výměře 15 m², v katastrálním území Dolní Dobrouč (komunikace u mostu pod „Vyšehradem“) za kupní cenu 70,00 Kč/m², od paní Z. Z. Veškeré náklady s převodem pozemků hradí obec.
7. ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci jako parcela EN 4132/12 o výměře cca 43 m² v katastrálním území Dolní Dobrouč a zároveň výkup pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci jako parcela PK 178 o výměře 23 m² v katastrálním území Dolní Dobrouč.
8. ZO neschvaluje záměr prodeje pozemkové parcely parcelní číslo 844/1 o výměře cca 295 m², v katastrálním území Dolní Dobrouč.
9. ZO schvaluje záměr prodeje pozemkové parcely parcelní číslo 404/1, v katastrálním území Horní Dobrouč v předloženém návrhu rozdělení pozemků č. 2 podle Ing. arch. Alexandra Skalického.

Podmínky prodeje:

Smlouvou o smlouvě budoucí, se složením závdavku (kauce) cca 25 tis. Kč na parcelu.

- Zaplacený závdavek bude kupujícímu vrácen v případě, že ukončí výstavbu RD do 6 let ode dne uzavření kupní smlouvy a bude vydáno příslušné rozhodnutí s nabytím právní moci či jiné opatření SÚ k užívání stavby RD na kupovaném pozemku.
- O vyplacení kauce požádá stavebník nejpozději do půl roku ode dne nabytí právní moci kolaudačního souhlasu či jiného opatření SÚ k užívání stavby RD.
- Kupní smlouva bude s kupujícím uzavřena po vydání příslušného rozhodnutí povolení stavby a s podmínkou zpětné koupě za předpokladu, že kupující nezačne se stavbou rodinného domu do 2 let ode dne vydání povolení stavby.

10. ZO schvaluje záměr prodeje části pozemkové parcely parcelní číslo 68/1 v katastrální území Lanšperk (skalního svahu u domu čp. 6 v Lanšperku), v rozsahu podle příloženého mapového podkladu č. 6, s podmínkou zajištění stability skalního svahu budoucím kupujícím, podle Geologického posudku zhotovitele dokumentace Ochrany podzemních vod s.r.o., Bělohorská 31, Praha 6, 169 00, IČ 267500 66, RNDr. Milana Nováka a za podmínek předložených v návrhu číslo 2 - Podmínky prodeje části pozemkové parcely parcelní číslo 68/1 v katastrálním území Lanšperk - skalního svahu u domu čp. 6 v Lanšperku.
11. ZO schvaluje plnění rozpočtu k 31. 5. 2015.
12. ZO schvaluje rozpočtovou změnu č. 2/2015.
13. ZO schvaluje účetní závěrku obce Dolní Dobrouč za rok 2014 sestavenou k 31. 12. 2014.
14. ZO schvaluje závěrečný účet obce Dolní Dobrouč za rok 2014 bez výhrad. Zastupitelstvo obce ukládá účetní obce odstranit chybu uvedenou ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2014 obce Dolní Dobrouč do 31. 7. 2015.
15. ZO bere na vědomí Celkové vyúčtování všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné za rok 2014.
16. ZO bere na vědomí Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Region Orlicko – Třebovsko za rok 2014 bez výhrad.
17. ZO v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, deleguje pana Ing. Vladimíra Hovada jako zástupce Obce Dolní Dobrouč, která je akcionářem společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s., se sídlem Jablonné nad Orlicí, Slezská 350, PSČ 561 64, IČ 48173398, na valnou hromadu této společnosti konanou dne 18. 6. 2015 v sídle společnosti.
18. ZO schvaluje poskytnutí jednorázového neinvestičního finančního příspěvku ve výši 10,00 Kč na občana MAS Orlicko, z. s., v celkové výši 25.830,00 Kč na zabezpečení provozních výdajů na rok 2015. Příspěvek bude poukázán prostřednictvím Regionu Orlicko – Třebovsko.
19. ZO bere na vědomí informaci starosty obce o průběhu výstavby „Dokončení kanalizace – II. etapa, Dolní Dobrouč“ a dopravní obslužnosti po dobu výstavby.
20. ZO schvaluje v souladu s ustanovením § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, Zadání změny č. 6 územního plánu obce Dolní Dobrouč obsahující 1 změnovou lokalitu dle přílohy k usnesení ZO.

Zapsala: Mgr. Dana Karešová

Verze upravená z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Vyvěšeno: 15.06.2015

Sejmuto:



Záznam o hlasování - 5. zasedání Zastupitelstva obce Dolní Dobrouč dne 10. června 2015 v hasičské zbrojnici v Dolní Dobrouči

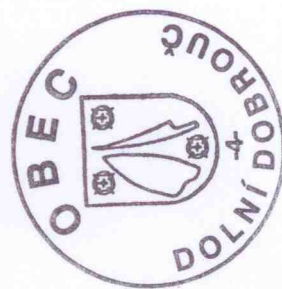
Usnesení č.	1			2			3			4			5			6			7			8			9			10			11			12			13								
	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z	A	N	Z												
	X						N E P R O B Ě H L O H L A S O V Á N Í																																						
Beneš Miloš			X				X																																						
Hasíková Dita Bc.		X		X																																									
Havla Leoš	X			X			X																																						
Hovad Vladimír Ing.	X			X			X																																						
Kovářová Marie																																													
Krejčová Zdeňka Mgr.	X		X				X																																						
Novák Aleš Ing.	X		X					X																																					
Petráček Dana Bc.	X		X				X																																						
Rajnet Rudolf	X		X						X																																				
Skalický Jiří	X		X				X																																						
Šisler Pavel	X				X				X																																				
Špinler David	X		X				X																																						
Špinler Josef	X		X				X																																						
Vacek Vlastimil Ing.	X				X		X																																						
Zámečník Petr	X		X				X																																						

A = ANO (hlasoval pro návrh)

N = NE (hlasoval proti návrhu)

Z = ZDRŽEL SE (zdržel se hlasování)

nezúčastnil se hlasování



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

